

PROPOSTA DE BDI

Objeto OBRA: REFORMA E EXECUÇÃO DE CALÇAMENTO DO BAIRRO BELA VISTA			Contratante PREFEITURA MUNICIPAL DE FERVEDOURO CNPJ 26.139.790/0001-84		Data de emissão MARÇO/2022	ART
TP Nº XXXXXXX	PL Nº XXXXX	Contratada XXXXXXXXX	CNPJ XXXXXXXXX		Responsável Técnico pelo orçamento	
Local da Obra (local / bairro / Município) LOCAL: BELA VISTA - FERVEDOURO/MG			Regime de Execução EMPREITADA GLOBAL	Forma de execução () DIRETA (X) INDIRETA	BDI 24,20%	 Jorge Célio Fraga Godinho Engenheiro Civil - CREA: MG 2014140455/D

Fórmula de cálculo de BDI:

AC é a taxa de rateio da administração central;
S é uma taxa representativa de seguros;
R corresponde aos riscos e imprevistos;
G é a taxa que representa o ônus das garantias presentes no edital;
DF é taxa representativa das despesas financeiras;
L corresponde a remuneração bruta do construtor;
I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Confins, CPRB e ISS).

De acordo com a legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a **50%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide **ISS** com alíquota de **5,00%**.

Definição do BDI

Tipo de obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS		
Variável		1 Quartil*
AC		4,40%
S		0,68%
R		0,56%
G		1,71%
DF		1,21%
L		8,43%
I	PIS	0,65%
	Confins	3,00%
	CPRB	0,00%
	ISS	1,50%
Total		5,15%
BDI =		24,20%

ATENDE AOS LIMITES?

SIM
SIM
SIM
SIM
SIM
SIM
SIM

LIMITES

4,53%
0,74%
0,97%
1,71%
1,21%
8,43%

VARIÁVEL

SIM

28,69%

*fonte (Acórdão 2.622/2013 - Plenário)