

PROPOSTA DE BDI

Objeto OBRA: REFORMA E EXECUÇÃO DE CALÇAMENTO DO BAIRRO BELA VISTA			Contratante PREFEITURA MUNICIPAL DE FERVEDOURO CNPJ 26.139.790/0001-84		Data de emissão MARÇO/2022	ART
TP Nº XXXXXXX	PL Nº XXXXX	Contratada XXXXXXXXX	CNPJ XXXXXXXXX		Responsável Técnico pelo orçamento	
Local da Obra (local / bairro / Município) LOCAL: BELA VISTA - FERVEDOURO/MG			Regime de Execução EMPREITADA GLOBAL	Forma de execução () DIRETA (X) INDIRETA	BDI 20,94%	 Jorge Celio Fraga Godinho Engenheiro Civil - CREA: MG 2014140455/D

Fórmula de cálculo de BDI:

Definição do BDI

Tipo de obra:		
CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS		
Variável		1 Quartil*
AC		3,80%
S		0,32%
R		0,56%
G		1,71%
DF		1,11%
L		6,64%
I	PIS	0,65%
	Confins	3,00%
	CPRB	0,00%
	ISS	1,50%
	Total	5,15%
BDI =		20,94%

AC é a taxa de rateio da administração central;

S é uma taxa representativa de seguros;

R corresponde aos riscos e imprevistos;

G é a taxa que representa o ônus das garantias presentes no edital;

DF é taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde a remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Confins, CPRB e ISS).

De acordo com a legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a **50%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide **ISS** com alíquota de **5,00%**.

ATENDE AOS LIMITES?

SIM

SIM

SIM

SIM

SIM

SIM

SIM

LIMITES

4,53%

0,74%

0,97%

1,71%

1,21%

8,43%

VARIÁVEL

28,69%

*fonte (Acórdão 2.622/2013 - Plenário)