


PROPOSTA DE BDI																																																																
Objeto OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM BLOQUETE SEXTAVADO		Contratante PREFEITURA MUNICIPAL DE FERVEDOURO CNPJ 26.139.790/0001-84		Data de emissão FEVEREIRO/2023																																																												
TP Nº XXXXXXX	PL Nº XXXXX	Contratada XXXXXXXXX	CNPJ XXXXXXXXX	Responsável Técnico pelo orçamento  Jorge Célio Fraga Godinho Engenheiro Civil - CREA: MG 2014140																																																												
Local da Obra (local / bairro / Município) LOCAL: FERVEDOURO/MG		Regime de Execução EMPREITADA GLOBAL	Forma de execução () DIRETA (X) INDIRETA	BDI 25,55%																																																												
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <p>Fórmula de cálculo de BDI:</p> $BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$ <p>AC é a taxa de rateio da administração central;</p> <p>S + G é uma taxa representativa de seguros e garantias;</p> <p>R corresponde aos riscos e imprevistos;</p> <p>DF é taxa representativa das despesas financeiras;</p> <p>L corresponde a remuneração bruta do construtor;</p> <p>I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Confins, CPRB e ISS).</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 40%;"> <p>Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:</p> <p>Sobre a base de calculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)</p> </div> <div style="width: 50%; text-align: center;"> <table border="1" style="margin: auto;"> <tr><td style="background-color: yellow;">50,00%</td></tr> <tr><td style="background-color: yellow;">3,00%</td></tr> </table> </div> </div> <p>De acordo com a legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 3,00%.</p> </div> <div style="width: 48%;"> <p>Definição do BDI</p> <div style="background-color: #d3d3d3; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">Tipo de obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS</div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Variável</th> <th style="width: 10%;">ADOTADO</th> <th style="width: 10%;">SITUAÇÃO</th> <th style="width: 10%;">1º Quartil</th> <th style="width: 10%;">MÉDIO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>AC</td><td>3,80%</td><td>OK</td><td>3,80%</td><td>4,01%</td></tr> <tr><td>S + G</td><td>0,40%</td><td>OK</td><td>0,32%</td><td>0,74%</td></tr> <tr><td>R</td><td>0,50%</td><td>OK</td><td>0,50%</td><td>0,97%</td></tr> <tr><td>DF</td><td>1,02%</td><td>OK</td><td>1,02%</td><td>1,21%</td></tr> <tr><td>L</td><td>7,25%</td><td>OK</td><td>6,64%</td><td>8,43%</td></tr> <tr><td rowspan="5">I</td><td>PIS</td><td rowspan="2">OK</td><td rowspan="2">3,65%</td><td rowspan="2">3,65%</td></tr> <tr><td>Confins</td></tr> <tr><td>CPRB</td><td>OK</td><td>0,00%</td><td>4,50%</td></tr> <tr><td>ISS</td><td>OK</td><td>0,00%</td><td>2,50%</td></tr> <tr><td>Total</td><td>OK</td><td>3,65%</td><td>10,65%</td></tr> <tr><td colspan="2">BDI PAD =</td><td>OK</td><td>19,60%</td><td>20,97%</td></tr> <tr><td colspan="2">BDI DES =</td><td></td><td>25,55%</td><td></td></tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right; font-size: small;">*fonte (Acórdão 2.622/2013 - Plenário)</p> </div> </div>					50,00%	3,00%	Variável	ADOTADO	SITUAÇÃO	1º Quartil	MÉDIO	AC	3,80%	OK	3,80%	4,01%	S + G	0,40%	OK	0,32%	0,74%	R	0,50%	OK	0,50%	0,97%	DF	1,02%	OK	1,02%	1,21%	L	7,25%	OK	6,64%	8,43%	I	PIS	OK	3,65%	3,65%	Confins	CPRB	OK	0,00%	4,50%	ISS	OK	0,00%	2,50%	Total	OK	3,65%	10,65%	BDI PAD =		OK	19,60%	20,97%	BDI DES =			25,55%	
50,00%																																																																
3,00%																																																																
Variável	ADOTADO	SITUAÇÃO	1º Quartil	MÉDIO																																																												
AC	3,80%	OK	3,80%	4,01%																																																												
S + G	0,40%	OK	0,32%	0,74%																																																												
R	0,50%	OK	0,50%	0,97%																																																												
DF	1,02%	OK	1,02%	1,21%																																																												
L	7,25%	OK	6,64%	8,43%																																																												
I	PIS	OK	3,65%	3,65%																																																												
	Confins																																																															
	CPRB	OK	0,00%	4,50%																																																												
	ISS	OK	0,00%	2,50%																																																												
	Total	OK	3,65%	10,65%																																																												
BDI PAD =		OK	19,60%	20,97%																																																												
BDI DES =			25,55%																																																													