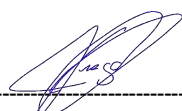


PROPOSTA DE BDI																																																																														
Objeto OBRA: SEGUNDA ETAPA DA REVITALIZAÇÃO DO BAIRRO BELA VISTA EM FERVEDOURO/MG			Contratante PREFEITURA MUNICIPAL DE FERVEDOURO CNPJ 26.139.790/0001-84		Data de emissão JUNHO/2023	ART																																																																								
TP Nº XXXXXXX	PL Nº XXXXX	Contratada XXXXXXXXX	CNPJ XXXXXXXXX		Responsável Técnico pelo orçamento  Jorge Célio Fraga Godinho Engenheiro Civil - CREA: MG 2014140455/D																																																																									
Local da Obra (local / bairro / Município) LOCAL: BAIRRO BELA VISTA - FERVEDOURO/MG		Regime de Execução EMPREITADA GLOBAL	Forma de execução () DIRETA (X) INDIRETA	BDI 24,74%																																																																										
Fórmula de cálculo de BDI: $BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$			Definição do BDI <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; background-color: #d3d3d3;"> Tipo de obra: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Variável</th> <th style="width: 10%;">ADOTADO</th> <th style="width: 10%;">SITUAÇÃO</th> <th style="width: 10%;">1º Quartil</th> <th style="width: 10%;">MÉDIO</th> <th style="width: 10%;">3º Quartil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AC</td> <td>3,80%</td> <td>OK</td> <td>3,80%</td> <td>4,01%</td> <td>4,67%</td> </tr> <tr> <td>S + G</td> <td>0,32%</td> <td>OK</td> <td>0,32%</td> <td>0,40%</td> <td>0,74%</td> </tr> <tr> <td>R</td> <td>0,50%</td> <td>OK</td> <td>0,50%</td> <td>0,56%</td> <td>0,97%</td> </tr> <tr> <td>DF</td> <td>1,02%</td> <td>OK</td> <td>1,02%</td> <td>1,11%</td> <td>1,21%</td> </tr> <tr> <td>L</td> <td>6,64%</td> <td>OK</td> <td>6,64%</td> <td>7,30%</td> <td>8,69%</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">I</td> <td>PIS</td> <td rowspan="2">OK</td> <td rowspan="2">3,65%</td> <td rowspan="2">3,65%</td> <td rowspan="2">3,65%</td> </tr> <tr> <td>Confins</td> </tr> <tr> <td>CPRB</td> <td>OK</td> <td>0,00%</td> <td>4,50%</td> <td>4,50%</td> </tr> <tr> <td>ISS</td> <td>OK</td> <td>0,00%</td> <td>2,50%</td> <td>5,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>OK</td> <td>9,65%</td> <td>9,65%</td> <td>9,65%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">BDI PAD =</td> <td>18,82%</td> <td>OK</td> <td>19,60%</td> <td>20,97%</td> <td>24,23%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">BDI DES =</td> <td>24,74%</td> <td colspan="4"></td> </tr> </tbody> </table>				Variável	ADOTADO	SITUAÇÃO	1º Quartil	MÉDIO	3º Quartil	AC	3,80%	OK	3,80%	4,01%	4,67%	S + G	0,32%	OK	0,32%	0,40%	0,74%	R	0,50%	OK	0,50%	0,56%	0,97%	DF	1,02%	OK	1,02%	1,11%	1,21%	L	6,64%	OK	6,64%	7,30%	8,69%	I	PIS	OK	3,65%	3,65%	3,65%	Confins	CPRB	OK	0,00%	4,50%	4,50%	ISS	OK	0,00%	2,50%	5,00%	Total	OK	9,65%	9,65%	9,65%	BDI PAD =		18,82%	OK	19,60%	20,97%	24,23%	BDI DES =		24,74%				
Variável	ADOTADO	SITUAÇÃO	1º Quartil	MÉDIO	3º Quartil																																																																									
AC	3,80%	OK	3,80%	4,01%	4,67%																																																																									
S + G	0,32%	OK	0,32%	0,40%	0,74%																																																																									
R	0,50%	OK	0,50%	0,56%	0,97%																																																																									
DF	1,02%	OK	1,02%	1,11%	1,21%																																																																									
L	6,64%	OK	6,64%	7,30%	8,69%																																																																									
I	PIS	OK	3,65%	3,65%	3,65%																																																																									
	Confins																																																																													
	CPRB	OK	0,00%	4,50%	4,50%																																																																									
	ISS	OK	0,00%	2,50%	5,00%																																																																									
	Total	OK	9,65%	9,65%	9,65%																																																																									
BDI PAD =		18,82%	OK	19,60%	20,97%	24,23%																																																																								
BDI DES =		24,74%																																																																												
<p>AC é a taxa de rateio da administração central;</p> <p>S + G é uma taxa representativa de seguros e garantias;</p> <p>R corresponde aos riscos e imprevistos;</p> <p>DF é taxa representativa das despesas financeiras;</p> <p>L corresponde a remuneração bruta do construtor;</p> <p>I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Confins, CPRB e ISS).</p>																																																																														
<p>Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:</p>			50,00%																																																																											
<p>Sobre a base de calculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)</p>			3,00%																																																																											
<p>De acordo com a legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 3,00%.</p>																																																																														

*fonte (Acórdão 2.622/2013 - Plenário)