

**BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)**

OBRA: UNIDADE CENTRO DE CONVIVENCIA			DATA: 07/11/2023	
LOCAL: AVENIDA MARIA AMELIA DE SOUZA PEDROSA		FORMA DE EXECUÇÃO:		
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2023 - SETOP JANEIRO/2023 NÃO DESONERADA		( ) DIRETA	( x )	INDIRETA
			BDI 1	20,36%

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):  
Construção e reforma de edifícios

ITENS	SIGLAS	VALORES	ATENDE AOS LIMITES	LIMITES RECOMENDADOS		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,00%	SIM	3,00%	4,00%	5,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,80%	SIM	0,80%	0,80%	1,00%
TAXA DE RISCO	R	0,97%	SIM	0,97%	1,27%	1,27%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,59%	SIM	0,59%	1,23%	1,39%
TAXA DE LUCRO	L	6,61%	SIM	6,16%	7,40%	8,96%
TAXA I PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%				
COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%				
ISS (legislação municipal)		3,00%				
CPRB (INSS)		0,00%				
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		20,36%		19,60%	20,97%	24,23%
BDI RESULTANTE		20,36%				

FÓRMULA UTILIZADA: 
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde 100% a do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 3%

Miriam Facchiini Barbosa  
Eng civil-CREA- 38585/D

Prefeitura Municipal de Fervedouro