



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRADOURO

Praça Santa Rita nº 288 – Centro – Miradouro – Minas Gerais  
TEL. (032) 3753-1160 – CEP. 36893-000

## DECRETO Nº383, DE 08 DE NOVEMBRO de 2019.

*Desafeta da categoria de bem público de uso especial para bem dominical os imóveis que especifica e dá outras providências.*

**O PREFEITO DE MIRADOURO-MG**, no exercício de suas atribuições legais, em especial a que lhe confere o inciso VI do art. 64 da Lei Orgânica do Município.

**CONSIDERANDO** que o Município possui a propriedade e/ou a posse dos seguintes bens:

- 1) Imóvel localizado na “Fazenda Cachoeira do Brumado” e “Barro Branco”, registrado sob a matrícula nº 2.038, Lº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Miradouro, medindo 1.674,00 m<sup>2</sup> (um mil, seiscentos e setenta e quatro metros quadrados), onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 2) Imóvel localizado na “Fazenda Pai Inácio ou Benta” registrado sob a matrícula nº 1.942, Lº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Miradouro, medindo 1.350,00 m<sup>2</sup> (um mil, trezentos e cinquenta metros quadrados), onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 3) Imóvel localizado na “Fazenda Bom Sucesso” registrado sob a matrícula nº 2.822, Lº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Miradouro, medindo 900,00 m<sup>2</sup> (novecentos metros quadrados), onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 4) Imóvel localizado na “Fazenda Cristal” registrado sob a matrícula nº 1.271, Lº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Miradouro, medindo 2.001,00 m<sup>2</sup> (dois mil e um metros quadrados), onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRADOURO

Praça Santa Rita nº 288 – Centro – Miradouro – Minas Gerais  
TEL. (032) 3753-1160 – CEP. 36893-000

- 5) Imóvel localizado na “Fazenda Boa Vista”, Monte Alverne, distrito de Miradouro-MG, medindo 864,00 m<sup>2</sup> (oitocentos e sessenta e quatro metros quadrados), com 32,00 m de frente e 27,00 m de fundos, onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 6) Imóvel localizado na Rua Principal, s/n, Monte Alverne, distrito de Miradouro-MG, medindo 104,03 m<sup>2</sup> (cento e quatro metros quadrados e três centímetros quadrados), com 10,30 m de frente e 10,10 m de fundos, Latitude: -20.781321°, Longitude -42.437409°, onde funcionava um Posto de Saúde, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 7) Imóvel localizado na Rua Principal, s/n, Santa Barbara, distrito de Miradouro-MG, medindo 153,90 m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e três metros quadrados e noventa centímetros quadrados), com 8,10 m de frente e 19,00 m de fundos, , Latitude: -20.814421°, Longitude -42.362413°, onde funcionava um Posto de Saúde, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 8) Imóvel localizado na Rua Principal, s/n, Varginha, distrito de Miradouro-MG, medindo 66,38 m<sup>2</sup> (sessenta e seis metros quadrados e trinta e oito centímetros quadrados), com 9,35 m de frente e 7,10 m de fundos, , Latitude: -20.902689°, Longitude -42.395558°, onde funcionava um Posto de Saúde, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 9) Imóvel localizado na Rua Principal, s/n, Varginha, distrito de Miradouro-MG, medindo 12,60 m<sup>2</sup> (doze metros quadrados e sessenta centímetros quadrados), com 3,00 m de frente e 4,20 m de fundos, , Latitude: -20.902755°, Longitude -42.395613°, onde funcionava um Quiosque, edificação construída em bom estado de conservação;
- 10) Imóvel localizado na “Fazenda Paraíso”, Zona Rural, Varginha, distrito de Miradouro-MG, medindo 778,93 m<sup>2</sup> (setecentos e setenta e oito metros quadrados e noventa e três centímetros quadrados), com 22,30 m de frente, 31,61 m do lado direito, 38,65 m do lado esquerdo e 23,50 m de fundos, Latitude: -20°56'10" S°, Longitude -42°21'15" O, onde funcionava uma escola, edificação construída em péssimo estado de conservação;



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRADOURO

Praça Santa Rita nº 288 – Centro – Miradouro – Minas Gerais  
TEL. (032) 3753-1160 – CEP. 36893-000

- 11) Imóvel localizado na “Fazenda Izônia”, Zona Rural, Monte Alverne, distrito de Miradouro-MG, medindo 680,00 m<sup>2</sup> (seiscentos e oitenta metros quadrados), com 34,00 m de frente, e 20,00 m de fundos, Latitude: -20°48′53″S, Longitude -42°24′57″O, onde funcionava uma escola, edificação construída em péssimo estado de conservação;

**CONSIDERANDO** que os imóveis supracitados não possuem utilidade pública, não há necessidade de utilização, não há interesse público para que permaneçam no Patrimônio Público Municipal.

### **DECRETA:**

Art. 1º Ficam desafetados os seguintes bens:

- 1) Imóvel localizado na “Fazenda Cachoeira do Brumado” e “Barro Branco”, registrado sob a matrícula nº 2.038, Lº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Miradouro, medindo 1.674,00 m<sup>2</sup> (um mil, seiscentos e setenta e quatro metros quadrados), onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 2) Imóvel localizado na “Fazenda Pai Inácio ou Benta” registrado sob a matrícula nº 1.942, Lº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Miradouro, medindo 1.350,00 m<sup>2</sup> (um mil, trezentos e cinquenta metros quadrados), onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 3) Imóvel localizado na “Fazenda Bom Sucesso” registrado sob a matrícula nº 2.822, Lº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Miradouro, medindo 900,00 m<sup>2</sup> (novecentos metros quadrados), onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 4) Imóvel localizado na “Fazenda Cristal” registrado sob a matrícula nº 1.271, Lº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Miradouro, medindo 2.001,00 m<sup>2</sup> (dois mil e um metros quadrados), onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRADOURO

Praça Santa Rita nº 288 – Centro – Miradouro – Minas Gerais  
TEL. (032) 3753-1160 – CEP. 36893-000

- 5) Imóvel localizado na “Fazenda Boa Vista”, Monte Alverne, distrito de Miradouro-MG, medindo 864,00 m<sup>2</sup> (oitocentos e sessenta e quatro metros quadrados), com 32,00 m de frente e 27,00 m de fundos, onde funcionava uma Escola Municipal, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 6) Imóvel localizado na Rua Principal, s/n, Monte Alverne, distrito de Miradouro-MG, medindo 104,03 m<sup>2</sup> (cento e quatro metros quadrados e três centímetros quadrados), com 10,30 m de frente e 10,10 m de fundos, Latitude: -20.781321°, Longitude -42.437409°, onde funcionava um Posto de Saúde, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 7) Imóvel localizado na Rua Principal, s/n, Santa Barbara, distrito de Miradouro-MG, medindo 153,90 m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e três metros quadrados e noventa centímetros quadrados), com 8,10 m de frente e 19,00 m de fundos, , Latitude: -20.814421°, Longitude -42.362413°, onde funcionava um Posto de Saúde, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 8) Imóvel localizado na Rua Principal, s/n, Varginha, distrito de Miradouro-MG, medindo 66,38 m<sup>2</sup> (sessenta e seis metros quadrados e trinta e oito centímetros quadrados), com 9,35 m de frente e 7,10 m de fundos, , Latitude: -20.902689°, Longitude -42.395558°, onde funcionava um Posto de Saúde, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 9) Imóvel localizado na Rua Principal, s/n, Varginha, distrito de Miradouro-MG, medindo 12,60 m<sup>2</sup> (doze metros quadrados e sessenta centímetros quadrados), com 3,00 m de frente e 4,20 m de fundos, , Latitude: -20.902755°, Longitude -42.395613°, onde funcionava um Quiosque, edificação construída em bom estado de conservação;
- 10) Imóvel localizado na “Fazenda Paraíso”, Zona Rural, Varginha, distrito de Miradouro-MG, medindo 778,93 m<sup>2</sup> (setecentos e setenta e oito metros quadrados e noventa e três centímetros quadrados), com 22,30 m de frente, 31,61 m do lado direito, 38,65 m do lado esquerdo e 23,50 m de fundos, Latitude: -20°56'10" S°, Longitude -42°21'15" O°, onde funcionava uma escola, edificação construída em péssimo estado de conservação;
- 11) Imóvel localizado na “Fazenda Izônia”, Zona Rural, Monte Alverne, distrito de Miradouro-MG, medindo 680,00 m<sup>2</sup> (seiscentos e oitenta metros quadrados), com 34,00 m de frente, e 20,00 m de fundos, Latitude: -20°48'53" S, Longitude -



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRADOURO

Praça Santa Rita nº 288 – Centro – Miradouro – Minas Gerais  
TEL. (032) 3753-1160 – CEP. 36893-000

42°24'57'O, onde funcionava uma escola, edificação construída em péssimo estado de conservação;

Art. 2º Este decreto entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Miradouro-MG, 08 de novembro de 2019.

*Almiro Marques de Lacerda Filho,*  
*Prefeito Municipal*