



MUNICÍPIO DE MIRADOURO

SECRETARIA DE OBRAS

RITA 288 – CENTRO – MIRADOURO – MG – CNPJ 17947623/0001-79

CEP 36893-000 – TEL (32) 3753 1160

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE PASSEIO
EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

2026

PRAÇA SANTA RITA 288 – CENTRO – MIRADOURO – MG – CNPJ 17947623/0001-79

CEP 36893-000 – TEL (32) 3753 1160 – RAMAL 210



MUNICÍPIO DE MIRADOURO

SECRETARIA DE OBRAS

RITA 288 – CENTRO – MIRADOURO – MG – CNPJ 17947623/0001-79

CEP 36893-000 – TEL (32) 3753 1160

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial de especificações tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas a serem aplicadas na execução do serviço objeto do Contrato. Na execução da obra em epígrafe, ficará a cargo da Contratada: mão de obra, equipamentos e acessórios a serem utilizados na execução da obra.

A equipe técnica disponibilizada pela Prefeitura deverá visitar o local onde será executado o objeto a fim de se familiarizar com as condições em que os serviços se desenvolverão e eliminar qualquer dúvida quanto à situação da obra.

2. NORMAS E RECOMENDAÇÕES

Ficará a cargo da equipe executora, o armazenamento adequado dos materiais e equipamentos, seguindo as recomendações dos fabricantes dos produtos a serem utilizados, para que não haja nenhuma perda de material.

Sempre que os serviços forem feitos de forma grosseira ou em desacordo com o projeto, os serviços deverão ser refeitos.

Todos os materiais e suas aplicações ou instalações devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis.

A Contratada deverá fornecer aos seus funcionários todos os equipamentos necessários para segurança dos mesmos bem como, todos os tipos de ferramentas para o bom andamento da obra.

A Contratada será totalmente responsável por quaisquer acidentes de trabalho de seus funcionários.

3. DÚVIDAS

No caso de dúvidas, a equipe executora deverá procurar os esclarecimentos na Prefeitura Municipal de Miradouro, onde deverão ser sanadas antes da apresentação da proposta. Em hipótese alguma a empresa terá direito de fazer modificações no projeto sem antes consultar por escrito a Secretaria de Obras.

4. OBJETIVO

A presente especificação refere-se à execução de um passeio em estrutura de concreto armado em balanço, com dimensões de 1,50 m de largura por 57,50 m de comprimento, projetado para garantir resistência, estabilidade e segurança aos usuários.

A estrutura será executada em concreto armado, dimensionada conforme as normas técnicas vigentes, considerando as cargas permanentes e acidentais, bem como as condições de apoio e fixação. O sistema em balanço será ancorado por meio

PRAÇA SANTA RITA 288 – CENTRO – MIRADOURO – MG – CNPJ 17947623/0001-79

CEP 36893-000 – TEL (32) 3753 1160 – RAMAL 210



MUNICÍPIO DE MIRADOURO

SECRETARIA DE OBRAS

RITA 288 – CENTRO – MIRADOURO – MG – CNPJ 17947623/0001-79

CEP 36893-000 – TEL (32) 3753 1160

de estrutura de apoio devidamente fixada na via pública, assegurando a adequada transferência de esforços e a estabilidade global do conjunto.

Os materiais empregados deverão atender aos requisitos de qualidade estabelecidos pelas normas brasileiras, sendo o concreto com resistência característica compatível com o projeto estrutural e o aço devidamente certificado. As etapas de execução deverão contemplar formas, armação, concretagem, adensamento e cura, garantindo o desempenho e a durabilidade da estrutura.

Ao longo de toda a extensão do passeio, será executado guarda-corpo em alvenaria, com altura e resistência adequadas, visando a segurança dos pedestres e a prevenção de quedas. O acabamento deverá ser uniforme, sem arestas cortantes ou irregularidades, proporcionando conforto e acessibilidade aos usuários.

A obra deverá seguir rigorosamente as diretrizes de segurança do trabalho, sinalização da área e controle de qualidade, assegurando a conformidade com o projeto e a legislação aplicável.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços preliminares compreenderão:

- FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS;
- TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220) CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO;

6. ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO

Serão executados serviços de recuperação e reforço estrutural nas piscinas, incluindo:

- ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL;
- CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR;
- FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO;
- FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, AUTO-ADENSÁVEL, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ACABAMENTO;

PRAÇA SANTA RITA 288 – CENTRO – MIRADOURO – MG – CNPJ 17947623/0001-79

CEP 36893-000 – TEL (32) 3753 1160 – RAMAL 210



MUNICÍPIO DE MIRADOURO

SECRETARIA DE OBRAS

RITA 288 – CENTRO – MIRADOURO – MG – CNPJ 17947623/0001-79

CEP 36893-000 – TEL (32) 3753 1160

7. ESTRUTURA DE PROTEÇÃO E ACABAMENTO

Os serviços de acabamento compreenderão:

- ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO;
- EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO;
- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL;
- PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO;
- PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA);
- CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO;

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços descritos neste memorial deverão ser executados conforme os projetos técnicos aprovados, planilha orçamentária, normas da ABNT, legislações municipais vigentes e orientações da fiscalização da Prefeitura.

A obra deverá garantir condições adequadas de funcionamento, segurança e durabilidade, proporcionando um ambiente seguro e agradável aos usuários passeio.

Miradouro-MG, 29 de abril de 2026.

Responsável Técnico:

ELIEBER DOS SANTOS MENDES
CREA 141829577-9

Proprietário:

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRADOURO-MG
CNPJ: 17.947.623/0001-79

PRAÇA SANTA RITA 288 – CENTRO – MIRADOURO – MG – CNPJ 17947623/0001-79

CEP 36893-000 – TEL (32) 3753 1160 – RAMAL 210